

interact



Case study

MLP Group na drodze do uzyskania zerowego śladu węglowego

System Interact firmy Signify sprzyja realizacji celów zrównoważonego rozwoju i zmniejszeniu kosztów prowadzenia działalności.



Wprowadzenie

MLP Group to wiodący deweloper powierzchni magazynowych, zarządzający parkami logistycznymi o łącznej powierzchni blisko miliona metrów kwadratowych. Firma zaczynała w 1998 roku od jednego obiektu w Pruszkowie, a obecnie posiada kilkanaście centrów w Polsce, Niemczech, Austrii i Rumunii. MLP Group zapewnia najwyższą jakość usług dopasowanych do indywidualnych potrzeb klientów, dbając jednocześnie, by jej obiekty były przyjazne dla tysięcy osób znajdujących w nich zatrudnienie. Atrakcyjne położenie w sąsiedztwie dużych aglomeracji i węzłów drogowych to cecha charakterystyczna obiektów MLP Group, podobnie jak ekologiczne rozwiązania technologiczne oraz rozwój i kultywowanie okalających terenów zielonych.

Wyzwanie

Dążenie do zerowego śladu węglowego to integralny cel działalności MLP Group. Firma kupuje energię elektryczną pochodzącą wyłącznie z odnawialnych źródeł, a w 2023 roku zakończy budowę wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych na dachach swoich budynków. To największe tego typu przedsięwzięcie w Polsce. Kolejnym ambitnym zadaniem jest kompleksowa wymiana konwencjonalnego oświetlenia obiektów na nowoczesne i przyjazne środowisku rozwiązania LED firmy Signify. W pierwszej kolejności modernizacja objęła siedzibę główną firmy w Pruszkowie oraz park logistyczny w Łodzi. Na zewnątrz budynków wdrożono system City Touch, a w ich wnętrzach – rozwiązanie Interact w najwyższym wariantcie Enterprise. Tym samym obiekt w Łodzi został pierwszym pełnowymiarowym magazynem w Polsce mogącym pochwalić się implementacją systemu Interact.



Wdrożenie systemu Interact to kolejny, po fotowoltaice oraz kupowaniu czystej energii, krok MLP Group w kierunku uzyskania zerowego śladu węglowego. Inwestycja doczekała się wielu publikacji w mediach branżowych, co zarysowało naszą przewagę nad konkurencją i dało nam dodatkowe korzyści wizerunkowe. Wspólnie z Signify jesteśmy szczególnie dumni z pełnego sukcesu modernizacji, która w związku z pandemią COVID-19 odbyła się przy specjalnych protokołach bezpieczeństwa i nadwyrężonych łańcuchach dostaw”

Marcin Dobieszewski

Dyrektor Działu Zarządzania Nieruchomościami
w MLP Group SA

Rozwiązanie

System Interact firmy Signify bazuje na internecie rzeczy. Każdy jego element nieustannie monitoruje i zbiera informacje o otoczeniu, dzieląc się tymi danymi z pozostałymi urządzeniami wpiętymi do sieci Interact. Celem są zmniejszenie zużycia energii elektrycznej i maksymalizacja efektu pożądanego przez użytkownika. Siłą systemu jest elastyczność i łatwość dopasowania do pomieszczeń, w których ma on pracować. Rozwiązanie Interact Office Enterprise, które wdrożono w biurcu MLP Group w Pruszkowie, charakteryzuje się niezwykłą estetyką i swobodą adaptacji. Natężenie światła dostosowuje się do aktualnych potrzeb z uwzględnieniem pory dnia, co przekłada się na mniejsze zużycie energii. Poprawia się także komfort pracowników, którzy mogą tworzyć własne sceny świetlne oraz wydzielać przestrzeń np. do pracy w pojedynkę lub w zespole. Inteligentne oświetlenie automatycznie informuje też użytkowników o dostępności lub zajętości pomieszczeń wspólnych, takich jak np. sale konferencyjne. Równie duże korzyści daje system Interact Industry Enterprise, który MLP Group zastosowało w swoim parku logistycznym w Łodzi. Światło jest tu najlepszym przyjacielem pracowników oraz ich przewodnikiem po budynku, uaktywnia się tylko tam, gdzie jest potrzebne. Wszystko odbywa się automatycznie i z minimalnym zapotrzebowaniem na energię elektryczną.



Zarówno w hali magazynowej, jak i budynku biurowym firmy MLP Group kompleksowo i z sukcesem wdrożyliśmy pełną wersję systemu Interact Enterprise, w ramach którego zastosowane zostały bramka i mostek w technologii chmurowej ZigBee. W obiekcie magazynowym – na około 40 tys. m² – zainstalowaliśmy oprawy Maxos, z kolei w biurze w Pruszkowie wykorzystaliśmy zestaw opraw idealnych do tego typu przestrzeni”

Konrad Staniszewski
Prezes firmy COMPAS

Projekt uruchomiony we współpracy z Compas

Firma Compas jest Certyfikowanym Integratorem Systemów (CSI) w ramach Programu Partnerskiego Signify



Intuicyjny panel sterowania zapewnia operatorom dostęp zdalny oraz pełną świadomość sytuacyjną i kontrolę nad zachodzącymi procesami. Możliwość integracji z innymi systemami, takimi jak np. wentylacja, to największy atut wariantu Enterprise, różnicujący go od wersji Foundation oraz Advanced. Z kolei system City Touch to rozwiązanie powszechnie stosowane do oświetlenia ulic w aglomeracjach miejskich. Za sprawą skalowalności doskonale sprawdza się także w obiektach przemysłowych, takich jak te należące do MLP Group. Dostosowywanie poziomu oświetlenia, ustawianie harmonogramów czy zlecanie prac serwisowych w systemie City Touch odbywa się z poziomu pojedynczego panelu kontrolnego, z którym operator może też łączyć się zdalnie poprzez szyfrowane połączenie internetowe.

Korzyści

Modernizacja oświetlenia obiektów MLP Group w Pruszkowie oraz Łodzi przełożyła się na oszczędności rzędu 60% z tytułu zużycia energii elektrycznej. Tak spektakularny wynik sprawił, że firma chce uczynić z tego rozwiązania oświetleniowy standard także w swoich pozostałych parkach logistycznych. Również najemcy przestrzeni magazynowych MLP Group docenili wyjątkowe narzędzie, które firma oddała w ich ręce. Każdy z nich zyskał pełną kontrolę nad oświetleniem zajmowanych przez siebie stref, co przekłada się także na ich korzyści finansowe oraz workflow.



➤ **Dowiedz się, jak Interact może zmienić Twój biznes**
<https://www.interact-lighting.com/pl-pl>

interact

© 2022 Signify Holding. Wszelkie prawa zastrzeżone. Informacje podane w niniejszym dokumencie mogą ulec zmianie bez powiadomienia. Signify nie składa żadnych oświadczeń ani gwarancji co do dokładności lub kompletności informacji zawartych w niniejszym dokumencie i nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek działania na nich oparte. Informacje przedstawione w niniejszym dokumencie nie stanowią oferty handlowej i nie stanowią części żadnej oferty cenowej ani umowy, chyba że z Signify uzgodniono inaczej. Philips i emblemat tarczy Philips są zastrzeżonymi znakami towarowymi firmy Koninklijke Philips N.V. Wszystkie inne znaki towarowe są własnością Signify Holding lub ich odpowiednich właścicieli.