



Informacja prasowa

23 maja 2024

Human Centric Lighting: oświetlenie Signify zgodne z potrzebami człowieka w biurowcu CA Immo w Warszawie

- Warszawski biurowiec Saski Crescent przechodzi modernizację uwzględniającą m.in. aspekty eko i wellbeing.
- Wnętrza części wspólnych oraz przestrzeni pokazowej zaprojektowano tak, aby służyły poprawie efektywności i dobremu samopoczuciu.
- Signify dostarcza energooszczędne oświetlenie wspierające naturalny rytm dobowy człowieka.

W ramach pełnej modernizacji biurowca Saski Crescent, do którego w najbliższych miesiącach wprowadzą się pierwsi nowi najemcy, wdrożono szereg rozwiązań z zakresu energooszczędności i zrównoważonego rozwoju, aby budynek był bardziej przyjazny dla środowiska, a koszty operacyjne były zoptymalizowane. Potwierdzeniem zmian w budynku ma być m.in. uzyskanie certyfikatu BREEAM, WELL Core & Shell Standard oraz uzyskany już WiredScore Platinum. Przestrzeń pokazowa, w Saski Crescent, została zaprojektowana w zgodzie ze współczesnymi trendami – tak, aby prezentowała możliwości w zakresie budowania różnorodnego i przyjaznego środowiska pracy.

W przestrzeniach wspólnych showroomu zostało zainstalowane energooszczędne oświetlenie od Signify, w tym innowacyjne oprawy **NatureConnect**, które odwzorowują naturalny rytm światła dziennego wewnątrz budynku, tworząc tym samym zdrowsze, bardziej atrakcyjne i angażujące środowisko. To pokazuje przyszłym najemcom budynku skalę możliwości, jakie tego typu rozwiązanie tworzy przy aranżacji przestrzeni.

Na nowy showroom CA Immo składają się strefa dla gości z kanapami, miedzianym blatem barowym i stolikami, sale konferencyjne, różnego rodzaju stanowiska pracy oraz strefa relaksu. Inspirująca atmosfera nie jest jednak wyłączną zasługą stylowych mebli i dodatków. Nie mniejsze znaczenie mają zastosowane technologie, między innymi energooszczędne oświetlenie cyrkularne od Signify, w tym:

- Oprawy **NatureConnect**, które zalewają przestrzeń światłem do złudzenia przypominającym naturalne światło słoneczne.



- Oprawy podwieszane nad biurkami zapewniające komfortowe warunki pracy oraz posiadające **Deklarację Środowiskową Produktu (EPD)**, która zawiera informacje na temat pełnego cyklu życia opraw od wydobycia surowców, poprzez produkcję, dystrybucję, użytkowanie, aż do ich utylizacji.
- Oprawy **Philips MyCreation w technologii druku 3D** (Accent Cylinder, Accent Track, Drum) wspierające gospodarkę o obiegu zamkniętym, wymagające znacznie mniej energii i materiału w procesie produkcji, zmniejszające ilość generowanych odpadów, o znacznie niższym śladzie węglowym (**nawet do 75%**) w porównaniu z tradycyjnymi oprawami LED, ponadto **produkowane w ponad 65% z surowca pochodzącego z recyklingu**.

Panele LED NatureConnect od Signify odwzorowujące kolory i dynamikę naturalnego światła pozwalają poczuć się, jakby spędzało się czas na zewnątrz, w naturze. Ma to niebagatelny wpływ na samopoczucie, zwłaszcza w miesiącach jesienno-zimowych.

– Budynki w UE odpowiadają za 40% zużycia energii i 36% emisji gazów cieplarnianych. *Na szczęście jesteśmy w stanie to zmienić. Wymiana przestarzałego oświetlenia na wysoce energooszczędną technologię LED to zaledwie pierwszy krok. Jeszcze większe oszczędności (nawet do 80%) można osiągnąć, łącząc oprawy LED z inteligentnym systemem zarządzania oświetleniem, takim jak nasz Interact Office. Pozwala on zdalnie sterować oświetleniem, bazując na dostępnej ilości naturalnego światła dziennego, zajętości pomieszczeń czy zaplanowanym harmonogramie pracy obiektu. Co więcej sensory zamontowane w oprawach gromadzą szereg danych, które można wykorzystać do dalszej optymalizacji* – **Patrycja Zarzeczna, Business Development Manager Office & Industry w Signify**

Firmie CA Immo zależy na tym, aby wnętrza pozytywnie wpływały na zdrowie i samopoczucie pracujących w środku ludzi. Dlatego, w budynku będzie funkcjonować siłownia, prysznic, parkingi rowerowe i inne pomieszczenia wspierające aktywność. To jedno z pierwszych miejsc w Warszawie, gdzie zrealizuje się idea **Human Centric Lighting**, czyli oświetlenia dopasowującego się do naturalnych potrzeb człowieka.

– *Sukcesywne zwiększanie efektywności energetycznej budynków to jedno z największych wyzwań dla sektora nieruchomości. Zastosowanie cyrkularnego oświetlenia w biurowcu Saski Crescent jest jednym z elementów modernizacji, które pozwolą nam w samym sercu miasta zaoferować warszawskiemu rynkowi biurowemu zupełnie nową jakość przestrzeni pozytywnie wpływającą na efektywność oraz dobre samopoczucie pracowników korzystających z biura. Jednocześnie zmiany te umożliwiają nam zrobienie kolejnego kroku w kierunku realizacji naszych celów klimatycznych* – **Aleksandra Niziołek, Technical Asset Manager w CA Immo.**

Jednocześnie o komfort pracowników będzie dbać wiele innych technologii. Budynek zostanie wyposażony w cyfrowy system zarządzania (BMS), inteligentne liczniki oraz rozwiązania dbające o najwyższą jakość wentylacji i optymalną temperaturę we wnętrzu. Wszystkie te rozwiązania wpłyną pozytywnie nie tylko na warunki pracy, ale także efektywność energetyczną budynku. Biurowiec będzie



wykorzystywał 100% energii ze źródeł odnawialnych, a dodatkowo firma szacuje, że **modernizacja biurowca zmniejszy zapotrzebowanie na energię pierwotną o 30%¹⁾**.

1) Szacunki własne CA Immo

--- KONIEC ---

W celu uzyskania dalszych informacji, proszę kontaktować się z:

Dyrektor ds. Komunikacji Korporacyjnej, Signify Poland

Dorota Sławińska

Tel: +48 605 342 517

E-mail: dorota.slawinska@signify.com

O Signify

[Signify](#) (Euronext: LIGHT), jest światowym liderem branży oświetleniowej dla profesjonalistów i konsumentów, także w dziedzinie oświetleniowego Internetu Rzeczy. Nasze produkty marki [Philips](#), zintegrowane systemy oświetleniowe [Interact](#), a także usługi bazujące na zebranych danych, dostarczają wartości biznesowej i odmieniają życie w domach, budynkach i miejscach publicznych. W 2023 r. odnotowaliśmy sprzedaż na poziomie 6,7 miliarda Euro. Zatrudniamy około 32 000 pracowników w 70 krajach. Uwalniamy niezwykły potencjał światła dla jaśniejszego życia i lepszego świata. Od czasu debiutu na giełdzie przez siedem lat z rzędu byliśmy notowani w [Dow Jones Sustainability World Index](#), i przez cztery kolejne lata uzyskaliśmy ocenę [EcoVadis](#) Platinum, plasując Signify w [pierwszym procencie](#) ocenianych firm. Najświeższe informacje o Signify dostępne są w zakładce [Newsroom](#), na [X](#), [LinkedIn](#) i [Instagramie](#). Informacje dla inwestorów znajdują się na stronie [relacji inwestorskich](#).